

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 4 ΜΑΡΤΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 126

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 2456/152/81 (1)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς ὁδοῦ ἀνωνύμου παρόδου τῶν ὁδῶν 'Αναγεννήσεως καὶ Χαλκιδικῆς ΟΤ 264 τοῦ Δήμου Μεταμορφώσεως, ὡς νομίμως ὑφισταμένης πρὸ τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίου πόλεων κ.λ.π.».

2. Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ/τος 1147/72 «περὶ διοικήσεως τῆς Μείζονος Πρωτευούσης».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος 532/70 σὲ συνδυασμὸ πρὸς τὶς διατάξεις τῶν ὑπ' ἀριθ. 712/70 καὶ 198/72. Β.Δ/των.

4. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β.Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου 'Αττικῆς ἁρμοδιοτήτων».

5. Τὴν ἀπὸ 7.10.80 αἴτηση τοῦ 'Ιωάννου Βέρδη μὲ τὴν ὁποία ζητεῖ τὸν χαρακτηρισμὸν τῆς ἰδιωτικῆς ὁδοῦ παρόδου τῶν ὁδῶν 'Αναγεννήσεως καὶ Χαλκιδικῆς ΟΤ 264 τοῦ Δήμου Μεταμορφώσεως ὡς νομίμως ὑφισταμένης πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

6. Τὰ ὑπ' ἀριθ. 82880/79 συμβόλαια τοῦ Συμ/φου Ν. 'Ιωνίας Δημοσθένους Κονταξῆ, τὸ ὑπ' ἀριθ. 14022/48 συμβ. τοῦ Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν Κων. 'Αποστολοπούλου, τὴν ὑπ' ἀριθ. 2823/43 Δημοσίευση τῆς 11113/43 Διαθήκης τοῦ Συμβολαιογράφου Ν. Σακελλαροπούλου, τὸ ὑπ' ἀριθ. 8672/33 συμβόλαιο τοῦ Συμ/φου 'Αθηνῶν Εὐαγγέλου Κουλουριώτου, τὸ ὑπ' ἀριθ. 4215/1905 τοῦ συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν Χρήστου Σκαμβούγερου, τὸ ὑπ' ἀριθ. 9648/1897 συμβ. τοῦ τοῦ Συμ/φου 'Αθηνῶν Δημ. Καλιανζῆ ἀπὸ τὰ ὁποῖα προκύπτει ὅτι ἡ ἰδιωτικὴ ὁδὸς σχηματίσθηκε πρὶν ἀπὸ τὴν ἰσχὺν τοῦ Ν.Δ/τος τῆς 17.7.1923, ἐπὶ τῆς ὁδοῦ δὲ αὐτῆς ὑπάρχουν τυφλὲς ἰδιοκτησίες καὶ δὲν εἶναι δυνατὸν νὰ καταργηθῆ.

7. Τὴν 20ή πράξη γνωμοδοτήσεως τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Δ/τος 'Ανατ. 'Αττικῆς.

8. Τὸ ἀπὸ 'Οκτώβριος 1980 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Μηχανικοῦ Λουκᾶ Καμάρα εἰς τὸ ὁποῖον σημειοῦται ἡ ἐν λόγῳ ὁδὸς δι' ἐρυθρᾶς γραμμῆς, ἀποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τὴν εἰς τὸ ἀνωτέρω σχεδιάγραμμα ἐμφαινομένη ἰδιωτικὴ ὁδὸ πάροδο τῶν ὁδῶν Μεταμορφώσεως καὶ Χαλκιδικῆς ποὺ βρίσκεται στὸ ΟΤ 264 τοῦ Δήμου Μεταμορφώσεως ὡς νομίμως ὑφισταμένη πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αγία Παρασκευή, 14 'Ιανουαρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ ΚΩΒΑΙΟΣ

Ἀριθ. ΤΥ 6549 (2)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ πρὸ τῆς 16.8.1923 ὑφισταμένου Οἰκισμοῦ Ἄνω Μηλιᾶς, Ν. Πιερίας, στερουμένου ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Σύμφωνα μέ :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος περὶ σχεδίων πόλεων' κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν»'

β) Τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» καὶ εἰδικώτερα τοῦ ἄρθρου 62 παρ. 8 αὐτοῦ.

γ) Τοῦ ἀπὸ 21.11.79 Π.Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τῶν πρὸ τῆς 16.8.23 ὑφισταμένων Οἰκισμῶν στερουμένων ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου».

2. Τὴν ἀπὸ 10 Ἰουλίου 1980 ἔκθεση τῆς ἁρμοδίας κατὰ τὸ ἄρθρο 2 τοῦ παραπάνω ἀπὸ 21.11.79 Π.Δ/τος Ἐπιτροπῆς.

3. Τὴν 89/80 ἀπόφαση τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Κάτω Μηλιᾶς, μὲ τὴν ὁποία ἐνίσταται κατὰ τῆς παραπάνω ἐκθέσεως.

4. Τὶς ἀπὸ 12.11.80 ἐνστάσεις κατὰ τῆς παραπάνω ἐκθέσεως τῆς Ἐπιτροπῆς τῶν ἀκολούθων κατοίκων Κάτω καὶ Μεσαίας Μηλιᾶς :

Ἰωάννου Βασιλείου τοῦ Γεωργίου, Ἰωάννου Ἀρβανίτη τοῦ Νικ. Γεωργίου Ἀργύρη τοῦ Ἰωάννου, Ἰωάννου Νάτσιου τοῦ Ἀθανασίου, Κων/νου Μαλάμου τοῦ Δημητρίου, Δημητρίου Τσιρώνη τοῦ Κων/νου, Ἀστερίου Ζαφειροπούλου τοῦ Βασιλείου, Ἰωάννου Χανδόλια τοῦ Κων/νου Γεωργίου Τσιρώνη τοῦ Ἰωάννου, Δημητρίου Πιπίλη τοῦ Κων/νου, Γεωργίου Τζήκα τοῦ Ἰωάννου, Μιλτιάδους Παπακ/νου τοῦ Ἰωάννου, Βασιλείου Γκούτζιου τοῦ Γεωργίου, Νικολάου Καμάκα τοῦ Ἀθανασίου, Ἰωάννου Τζήκα τοῦ Δημητρίου, Νικολάου Καλαμάτα τοῦ Γεωργίου, Βασιλείου Μητσῆ τοῦ Κων/νου, Ἰωάννου Χανδόλια τοῦ Νικολάου, Ἀποστόλου Ζήση τοῦ Γεωργίου, Δημητρίου Τάπρα τοῦ Ἰωάννου Ἀριστείδους Ἀδάμου τοῦ Νικολάου, Βασιλείου Γκόλια τοῦ Κων/νου, Κων/νου Σαμαρᾶ τοῦ Ἰωάννου, Χρήστου Βαγγελινοῦ τοῦ Δημητρίου, Δημητρίου Δαλαμήτρα τοῦ Κων/νου, Δημητρίου Γκόλια τοῦ Κων/νου, Νικολάου Ζάχου τοῦ Ἰωάννου, Χρήστου Τσινίκου τοῦ Νικολάου, Ἀναστασίου Τσίντζηρα τοῦ Δημητρίου, Γεωργίου Παπακωνσταντίνου τοῦ Ἰωάννου, Ἀθανασίου Ἀδάμου τοῦ Γεωργίου, Κων/νου Ἀρβανίτη τοῦ Δημητρίου, Δημητρίου Παπαγεωργίου τοῦ Ἀθανασίου, Ἀντωνίου Ἀρβανίτη τοῦ Γεωργίου, Κων/νου Δαλαμήτρα τοῦ Ἰωάννου, Ἰωάννου Τσινίκου τοῦ Ἀθανασίου, Δημητρίου Νάτσιου τοῦ Κων/νου, Δημητρίου Χανδόλια τοῦ Νικολάου, Δημητρίου Στέφου τοῦ Ἰωάννου, Ἀποστόλου Ἀρβανίτη τοῦ Ἀνδρέα.

5. Τὴν ἀπὸ 13.11.80 ἔνσταση τοῦ Γεωργίου Τσιρώνη τοῦ Νικολάου, Ἀθανασίου Τζήκα τοῦ Νικολάου, Νικολάου Μαλάμου τοῦ Κων/νου, Κων/νου Γραμμένου τοῦ Ἰωάννου, Γεωργίου Παπαγεωργίου τοῦ Ἰωάννου κατὰ τῆς παραπάνω ἀπὸ 10 Ἰουλίου 1980 ἐκθέσεως τῆς ἁρμοδίας ἐπιτροπῆς.

6. Τὴν ἀπὸ 13.11.80 ἔνσταση τῶν κληρονόμων Ἀποστόλου καὶ Δημητρίου Γώττα κατὰ τῆς παραπάνω ἐκθέσεως.

7. Τὴν ἀπὸ 13.11.80 ἔνσταση κατὰ τῆς παραπάνω ἐκθέσεως τῶν Νικολάου Πουτσίκη, Δημητρίου Ζιωγάνα, Κων. καὶ Ἀν. Δημάση, Σάββα Νερόπουλου, Κλεάρχου Γώττα Κων/νου Βουλγαράκη, Λεωνίδα Τσιρόπουλο, Τιμόθεον Ζουγκουρίδη, Ἰωάννη Τσαρσιταλίδη, Ἰωάννη Σεραφείμ, Ἐλισσάβετ Βακλαβᾶ, Ἀλεξάνδρου Ταξίδη Λεωνίδα Μελετλίδη, Γεωργίου Οἰκονόμου.

8. Τὸ 1468/15.11.80 ἔγγραφο τῆς Κοινότητος Κάτω Μηλιᾶς, μὲ τὸ ὁποῖο ὑποβλήθηκαν οἱ ἐνστάσεις αὐτὲς καὶ τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ καὶ ἔκθεση ἐπὶ τῶν ἐνστάσεων κατὰ τὴν παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ἀπὸ 21.11.79 Π.Δ/τος.

9. Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὶς παραπάνω ἐνστάσεις.

10. Τὴν ἀπὸ 20.12.80 γνωμοδότηση τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Ν. Πιερίας, κατὰ τὴν ὁποία γίνεται ἀποδεκτὴ ἡ ἔνσταση τῶν κατοίκων Κάτω καὶ Μεσαίας Μηλιᾶς.

Ἐπειδὴ οἱ παραπάνω ἐνστάσεις ὑποβλήθηκαν ἐμπρόθεσμα καὶ τηρήθηκαν οἱ διαδικασίες τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ἀπὸ 21.11.1979 Π. Δ/τος.

Ἐπειδὴ ὅπως διαπιστώθηκε ἀπὸ τὰ στοιχεῖα τοῦ φακέλλου καὶ ἀπὸ τὴν ἐπιτόπιο ἐξέταση τοῦ ὅλου θέματος προκύπτει ὅτι ὁ οἰκισμὸς τῆς Ἄνω Μηλιᾶς ἄνθουσε στὴν ἐποχὴ τῆς Τουρκοκρατίας, ὀργανώθηκε διοικητικὰ σὲ ἑνιαῖα κοινότητα τὸ 1918 (ΦΕΚ 152, Τεῦχος Α') εἶχε σχολεῖο, Ἐκκλησίες, Γραφεῖο τῆς Κοινότητος καὶ ὑπῆρχε μέχρι 1943, ὁπότε πυρπολήθηκε ἀπὸ τὶς δυνάμεις τῆς Γερμανικῆς Κατοχῆς καὶ ἑπομένως ὁ οἰκισμὸς αὐτὸς προϋπῆρχε τοῦ 1923 καὶ δὲν ἐγκαταλείφθηκε ἀλλὰ μετὰ τὴν ὁλικὴ καταστροφή του οἱ κάτοικοι ὑποχρεώθηκαν νὰ ἐγκατασταθοῦν σὲ ἄλλες περιοχές. ἀποφασίζουμε :

Ἀποδεχόμαστε ὅλες τὶς ἐνστάσεις τῆς Κοινότητος καὶ κατοίκων Κάτω καὶ Μεσαίας Μηλιᾶς καθὼς καὶ ἄλλων ἐνδιαφερομένων κατὰ τῆς ἀπὸ 10 Ἰουλίου 1980 ἐκθέσεως τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ ἀπὸ 21.11.79 Π.Δ/τος καὶ καθορίζουμε τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Ἄνω Μηλιᾶς, μὲ κωδ. ἀρ. 590221 προϋφισταμένου τῆς 16.8.1923 μὲ τὰ σημεῖα Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω-α,β,γ,δ,ε,ζ-Α ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἰσχύει ἀπὸ τὴν ἡμέρα τῆς δημοσιεύσεώς της.

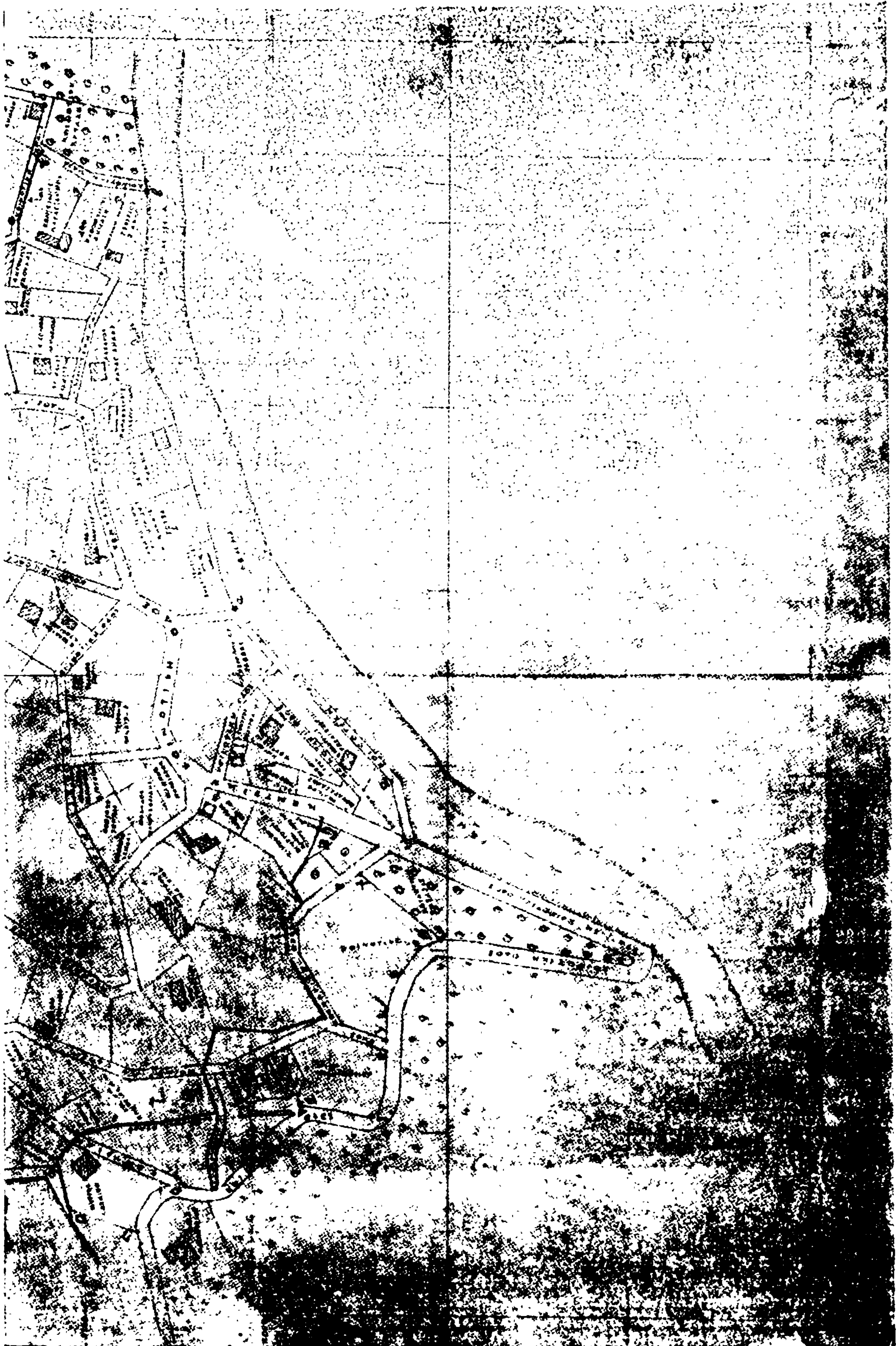
Κατερίνη, 7 Ἰανουαρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
Ν. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΔΟΥΚΑΣ

ΑΝΩ ΜΗΛΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

ΚΑΤΕΡΙΝΗ ΤΗ 1980
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ... ΜΗΛΙΑΣ



Άριθ. ΓΠ 2920/Π.ε. (3)

Περὶ μερικῆς τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Νέου Ὠρωποῦ Ν. Πρεβέζης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».

2. Τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα μὲ τὸ Ν.Δ. 532/1970.

3. Τὸν Α.Ν. 314/6.3.1968 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος σὲ θέματα ἐγκρίσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν (ΦΕΚ 47/Α/1968).

4. Τὸ Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α/1.11.1971) «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος σὲ θέματα ἐγκρίσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

5. Τὸ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».

6. Τὴν ΤΥ 4868/30.8.1977 ἀπόφαση τοῦ Νομαρχοῦντος Δ/ντοῦ τῆς Νομαρχίας Πρεβέζης Π. Νικολοπούλου «περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Οἰκισμοῦ Ὠρωποῦ Πρεβέζης» (ΦΕΚ 385/Δ/19.10.1977).

7. Τὸ 7ον/22.10.1980 πρακτικὸ τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων τοῦ Ν. Πρεβέζης, μὲ τὸ ὁποῖο γνωμοδοτεῖ ὁμοφώνως ὑπὲρ τῆς ἐγκρίσεως μερικῆς τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ν. Ὠρωποῦ Ν. Πρεβέζης καὶ τὸν χαρακτηρισμὸ τοῦ 440 οἰκοπέδου τοῦ Ο.Τ. 70 σὰν χῶρο προοριζόμενο γιὰ εἰδικὴ χρήση (οἰκόπεδο Γεωργικοῦ Συνεταιρισμοῦ Ν. Ὠρωποῦ Πρεβέζης), ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Νέου Ὠρωποῦ Νομοῦ Πρεβέζης ὡς πρὸς τὸν χαρακτηρισμὸ τοῦ 440 οἰκοπέδου τοῦ Ο.Τ. 70 σὰν χῶρο προοριζόμενο γιὰ εἰδικὴ χρήση (ἤτοι οἰκόπεδο Γεωργικοῦ Συνεταιρισμοῦ Ν. Ὠρωποῦ Πρεβέζης).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 28 Ἰανουαρίου 1981

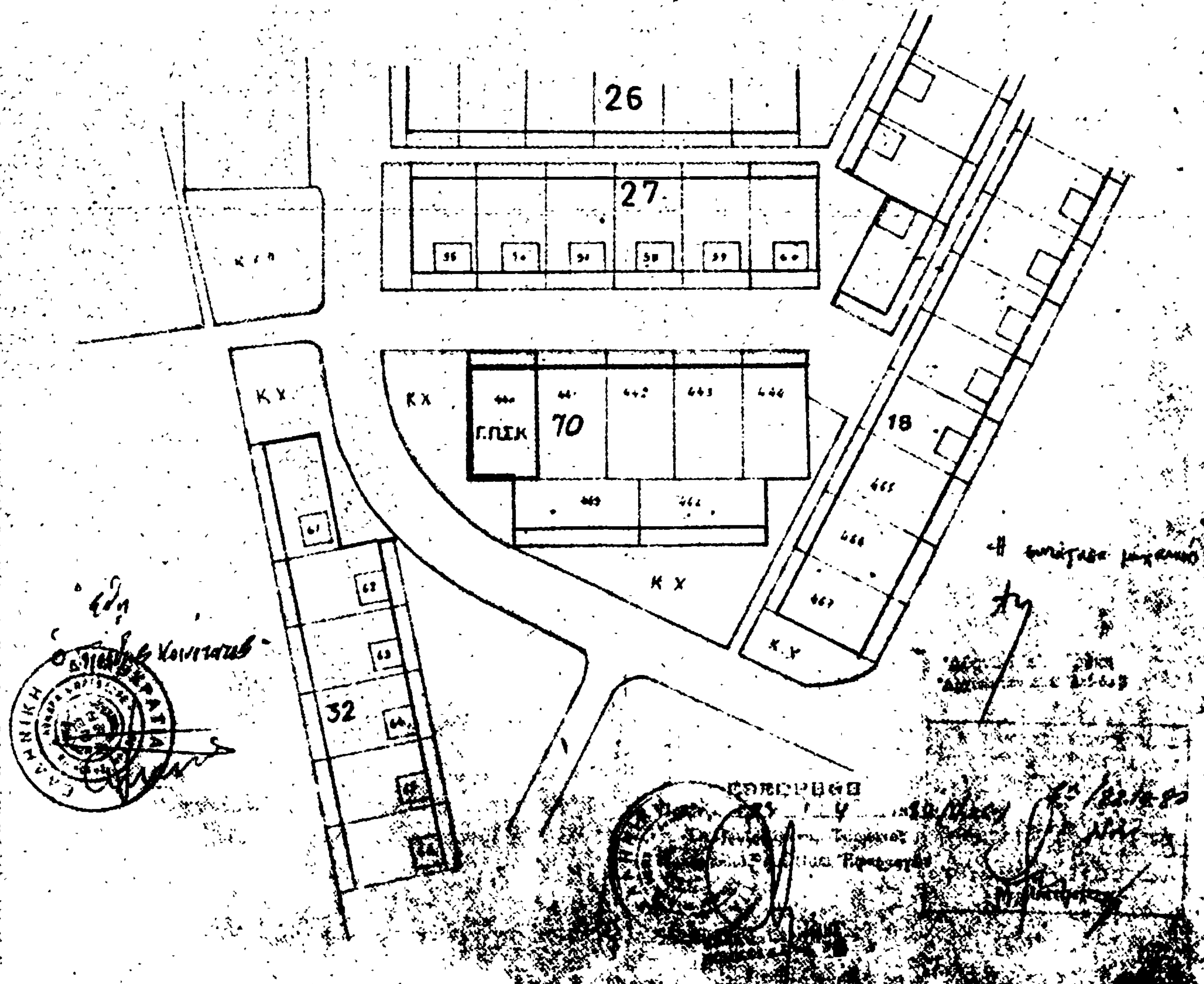
Ὁ Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ

Προταση

Τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ νεου οικισμοῦ Ωρωποῦ

Χαρακτηρισμός ειδικού χώρου

Τό μέ αριθμό 440 οικόπεδο παραχωρειται στο Γεωργικό Πιστωτικό Συναιτερισμό τῆς Κοινότητας.



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως οἰκοπέδου ἐν Θεσ/νίκῃ.

Ὁ Πέτρος Τζανῆς τοῦ Γεωργίου κατέθεσεν παρὰ τῆς συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Βαρβάρας — Βασιλικῆς — Ἐλαίας — Βλαχάκη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 8231 τῆς 12ης Ἰουνίου 1980 πράξεως καταθέσεως γραμμαρίου συστάσεως παρακαταθήκης τὸ ὑπ' ἀριθ. 272507 τῆς 3ης Ἰουνίου 1980 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν Θεσ/νίκῃ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ποσοῦ δραχμῶν 275,000 (Διακοσίων ἑβδομήκοντα πέντε χιλιάδων), ὡς ἀποζημίωσιν καθορισθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 263/1978 ἀποφάσεως τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 1073/1953 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Θεσ/νίκης, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 10292/17.2.1953 ἀποφάσεως Νομαρχίας Θεσ/νίκης διὰ τὴν προσκύρωσιν τμήματος οἰκοπέδου ὑπὸ στοιχεῖα 5—6—3—5, ἐμβαδοῦ 10μ2, εἰς οἰκόπεδον τοῦ ὑποχρέου καταθέτου κατὰ τὸ 1/2 ἐξ ἀδιαιρέτου μὲ Ἑλληνικὸν Δημόσιον, ὑπὲρ τοῦ ἐν τῇ ἀνωτέρω πράξει φερομένου δικαιούχου Γρηγορίου Τσίτση καὶ Σία.

Ἐν Θεσ/νίκῃ τῇ 4 Φεβρουαρίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ Σ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΗΣ

(Ἀριθμ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Γεν. Ἐσ. Ἀθ. 7488/18.2.81)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ